

# GACETA MUNICIPAL CUAUTLA JALISCO

**ACTA NO. 5 SESIÓN ORDINARIA ( QUINTA)  
13 DE DICIEMBRE DE 2021**

**Puntos de interés  
especial:**

- ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN A LA RECOMENDACIÓN 185/2021, EMITIDA POR LA COMISIÓN ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS JALISCO A ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO.
- PERMISO DE SUBDIVISIÓN, RESPECTO DE UN INMUEBLE PROPIEDAD DE LA ENTIDAD MUNICIPAL, MUNICIPIO DE CUAUTLA JALISCO.

**APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y  
EGRESOS PARA EJERCICIO FISCAL 2022.**



**Contenido:**

**2**





ACTA NO. 5 SESIÓN ORDINARIA ( QUINTA)  
13 DE DICIEMBRE DE 2021

- ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN A LA RECOMENDACIÓN 185/2021, EMITIDA POR LA COMISIÓN ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS JALISCO A ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO.



Recomendación 185/2021

Queja: 1795/2021-I

Conceptos de violación de derechos humanos:

- A la legalidad y seguridad jurídica
- A la igualdad, al trato digno y no discriminación
- A los derechos de las personas con discapacidad

Autoridad a quien se dirige:

- Al personal que integra el Ayuntamiento de Cuautla, Jalisco.



Síntesis

La presente Recomendación se emite por el incumplimiento integral de los deberes y obligaciones del gobierno municipal en la elaboración y ejecución de políticas públicas en materia de discapacidad, así como por la carencia de acciones afirmativas tendientes a prevenir, disminuir y erradicar las brechas de accesibilidad, desigualdad y discriminación en el ejercicio de los derechos de las personas con discapacidad del estado de Jalisco.

- PERMISO DE SUBDIVISIÓN, RESPECTO DE UN INMUEBLE PROPIEDAD DE LA ENTIDAD MUNICIPAL, MUNICIPIO DE CUAUTLA JALISCO.



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
No. DE OFICIO: MCJ/231/2022  
ASUNTO: GESTIÓN E PREDIO PARA LA  
CONSTRUCCIÓN DE BANCO DE BIENESTAR  
POR PARTE DEL GOBIERNO FEDERAL.

A QUIEN CORRESPONDA  
PRESENTE

Sirva la presente medio para enviarle un cordial saludo, deseándoles el mayor de los éxitos en sus labores diarias. Así mismo doy contestación al oficio **SIIO/OPS/2395**, enviado al suscrito en donde se me solicita verificar las características técnicas del predio donado a título gratuito a favor de **SEDENA** para su empleo por la Secretaría de Bienestar, de 400.00 Metros Cuadrados por parte del Municipio de Cuautla Jalisco.

Las características técnicas a verificar son las siguientes:

- Deberá contar con un espacio libre para la construcción de la sucursal bancaria de 20 x20 mts. (400 m2).
- Dentro o a inmediaciones de las áreas urbanas y poblacionales.
- Las tomas de agua potable, energía eléctrica, drenaje, así como acceso a internet deberán encontrarse al pie del predio.
- Contar con vías de comunicación cercana y transporte público para llegar al predio.
- La configuración del terreno deberá ser sensiblemente plano.
- Verificar que no se propenso a factores de riesgo (inundaciones, incendios, deslaves, etc.).
- Los predios seleccionados no deberán encontrarse dentro de escuelas de nivel preescolar o primario.
- Verificar que los predios no se encuentren en subestaciones eléctricas, ni pasen líneas de energía eléctrica de alta tensión.
- Cerciorarse que no haya a inmediaciones de los predios asentamientos irregulares, plantas tratadoras de aguas residuales no rellenos sanitarios.
- De preferencia los predios no deberán encontrarse en lugares que afecten áreas consideradas como deportivas como canchas de futbol soccer o básquetbol.
- Verificar que las áreas seleccionadas no estén consideradas como patrimonios culturales o reserva por el INAH.

Es por ello que informo que se realizó una verificación por parte de la dirección de obra pública adscrita a este H. ayuntamiento, administración 2021-2024, de la cual se anexa dictamen técnico, en espera que la información brindada sea de utilidad me despido de usted y quedo atento para cualquier duda o aclaración.



ATENTAMENTE  
JALISCO; A 12 DE ABRIL DE 2022.

MANUEL TORRES ARREOLA  
PRESIDENTE MUNICIPAL

CALLE HIDALGO # 12 TEL: 316 38 4 30 80 www.cuautlajalisco.com.mx



Pie de imagen o gráfico.

JUNTOS HAGAMOS  
HISTORIA



- PERMISO DE SUBDIVISIÓN, RESPECTO DE UN INMUEBLE PROPIEDAD DE LA ENTIDAD MUNICIPAL, MUNICIPIO DE CUAUTLA JALISCO.



GOBIERNO MUNICIPAL  
**CUAUTLA**  
JALISCO

ADMINISTRACIÓN 2021 - 2024  
• Juntos hagamos historia •

#### PROPOSTA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SUCURSAL DEL BANCO DEL BIENESTAR EN EL MUNICIPIO DE CUAUTLA JALISCO.

En la cabecera del Municipio de Cuautla Jalisco, México, el día 08 de Abril de 2022, los subscritos Ing. Israel Gómez Zavalza y el Ing. Juan Pablo Macedo Pelayo, ambos servidores públicos del H. Ayuntamiento de Cuautla, han tenido por:

#### VISITAS

Para dictaminar las características técnicas del predio para la construcción de sucursal del banco del bienestar dentro del Municipio de Cuautla, las cuales se enlistan a continuación:

- Deberá contar con un espacio libre para la construcción de la sucursal bancaria de 20 x20 mts. (400 m2).
- Dentro o a inmediaciones de las áreas urbanas y poblacionales.
- Las tomas de agua potable, energía eléctrica, drenaje, así como acceso a internet deberán encontrarse al pie del predio.
- Contar con vías de comunicación cercana y transporte público para llegar al predio.
- La configuración del terreno deberá ser sensiblemente plano.
- Verificar que no se propenso a factores de riesgo (inundaciones, incendios, deslaves, etc.).
- Los predios seleccionados no deberán encontrarse dentro de escuelas de nivel preescolar o primario.
- Verificar que los predios no se encuentren en subestaciones eléctricas, ni pasen líneas de energía eléctrica de alta tensión.
- Cerciorarse que no haya a inmediaciones de los predios asentamientos irregulares, plantas tratadoras de aguas residuales no rellenos sanitarios.
- De preferencia los predios no deberán encontrarse en lugares que afecten áreas consideradas como deportivas como canchas de fútbol soccer o básquetbol.
- Verificar que las áreas seleccionadas no estén consideradas como patrimonios culturales o reserva por el INAH.

#### RESUELVE

- El espacio donado por parte del Municipio de Cuautla, cuenta con un espacio libre para la construcción de la sucursal bancaria de 400 m2. Anexo croquis del lote
- El espacio se encuentra dentro del área urbana municipal, considerada poblacional.
- El lote cuenta con los servicios básicos como agua potable y drenaje, si se cuenta con el servicio eléctrico y el internet solo que requiere realizar contrato previo para obtener el servicio.
- El lote se ubica en la Av. De Los Hijos Ausentes como acceso principal, y si cuentan con vías de comunicación cercanas y transporte público para poder acceder al lugar.
- El terreno del predio es sensiblemente plano con pendiente natural al fondo del lote.



GOBIERNO MUNICIPAL  
**CUAUTLA**  
JALISCO  
ADMINISTRACIÓN 2021 - 2024  
• Juntos hagamos historia •

Pie de imagen o gráfico.

*JUNTOS HAGAMOS  
HISTORIA*



- PERMISO DE SUBDIVISIÓN, RESPECTO DE UN INMUEBLE PROPIEDAD DE LA ENTIDAD MUNICIPAL, MUNICIPIO DE CUAUTLA JALISCO.



GOBIERNO MUNICIPAL  
**CUAUTLA**  
JALISCO  
ADMINISTRACIÓN 2021 - 2024  
• Juntos hagamos historia •



GOBIERNO MUNICIPAL  
**CUAUTLA**  
JALISCO  
ADMINISTRACIÓN 2021 - 2024  
• Juntos hagamos historia •

- F. El área del terreno no cuenta con algún factor de riesgo (Inundaciones, incendios o deslaves) ya que no se cuenta con arroyos, ríos, ni áreas de bosque cercana.
- G. El lote cedido no se encuentra dentro de alguna institución o plantel de ningún nivel educativo
- H. En el lote cedido no existe alguna subestación eléctrica, ni pasan cables de alta tensión por él
- I. No existen cerca del lote cedido, ni plantas tratadoras de aguas residuales, ni rellenos sanitarios, ni ningún asentamiento irregular
- J. El lote cedido no interfiere con ningún lugar destinado para áreas deportivas.
- K. El lote cedido no se encuentra dentro de ningún área considerada como patrimonio cultural o reserva por el INAH.

ATENTAMENTE  
CUAUTLA, JALISCO; A 12 DE ABRIL DE 2022

*Israel*  
ING. ISRAEL GÓMEZ ZAVALA  
DIRECTOR DE OBRA PÚBLICA



JUNTOS  
HAGAMOS  
HISTORIA

CROQUIS DE UBICACION



## APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS PARA EJERCICIO FISCAL 2022.

Los montos en los conceptos de ingresos se determinaron proporcionalmente en base al historial de ingreso del ejercicio 2020 tomando en cuenta la cantidad adicional estimada a recaudar.

### RESUMEN DE LA ESTIMACIÓN DE INGRESOS 2022

<u>CRI</u>	RUBRO	MONTO
1000	IMPUESTOS	\$ 1'123,075.00
2000	CONTRIBUCIONES DE MEJORA	\$ 10, 000.00
4000	DERECHOS	\$ 1'572,732.00
5000	PRODUCTOS	\$ 90,000.00
6000	APROVECHAMIENTOS	\$ 318,346.00
8000	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$ 23'411,112.00
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 26, 525, 265.00</b>

La distribución de los recursos en las diferentes partidas específicas del presupuesto de egresos, se determinó considerando los datos históricos del año 2020 y 2021. Las cantidades reflejadas en cada una de la partidas se han determinado con el fin de dar cumplimiento a los compromisos fijos que tiene el H. Ayuntamiento de Cuautla y principalmente el garantizar la prestación de los servicios públicos básicos que se otorgan a los ciudadanos; alumbrado público, servicios de rastro, agua potable, registro civil, etc.

### RESUMEN PRESUPUESTO DE EGRESOS 2022

<u>COG</u>	RUBRO	MONTO
1000	SERVICIOS PERSONALES	\$ 13'725,203.00
2000	MATERIAL Y SUMINISTROS	\$ 4'684,740.00
3000	SERVICIOS GENERALES	\$ 3'169,620.00
4000	SUBSIDIO, TRASFERENCIAS Y AYUDAS	\$ 1'990,656.00
5000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$ 55,096.00
6000	INVERSIÓN PÚBLICA	\$ 2'899,950.00
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 26, 525, 265.00</b>



GOBIERNO MUNICIPAL  
**CUAUTLA**  
 JALISCO  
 ADMINISTRACIÓN 2021 - 2024  
 • Juntos hagamos historia •

*JUNTOS  
HAGAMOS  
HISTORIA*



*GACETA MUNICIPAL CUAUTLA JALISCO*

Teléfono: 316 38 4 30 80 y 316 38 4 30 85

Correo: [presidencia@cuautlajalisco.gob.mx](mailto:presidencia@cuautlajalisco.gob.mx)

[cuautlajalisco@live.com.mx](mailto:cuautlajalisco@live.com.mx)

<https://cuautlajalisco.gob.mx/directorio/>

**ING. JUAN MANUEL TORRES ARREOLA**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL DE CUAUTLA JALISCO**

**L.A FRANCISCA MARIELA RODRÍGUEZ REYES**  
**SECRETARIO GENERAL**

**C. LUIS ALBERTO LEPE LAURIANO**  
**SINDICO MUNICIPAL**

**DISEÑO:**  
**MARIELA RODRÍGUEZ**

*• Juntos hagamos historia •*

<https://cuautlajalisco.gob.mx/transparencia/>  
<https://www.facebook.com/gobiernodecuautlajal/about>

LA GACETA MUNICIPAL ES EL ÓRGANO OFICIAL DE

INFORMACIÓN DE AYUNTAMIENTO  
DE CUAUTLA JALISCO.



**CUAUTLA**  
**JALISCO**  
**ADMINISTRACIÓN 2021 - 2024**  
*• Juntos hagamos historia •*